







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 521**

30 Μαΐου 2003


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1482 (1)

Συμπλήρωση της 215/22.1.2003 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφερείας Δυτικής Ελλάδος.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την 215/22.1.2003 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, με την οποία κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την αναβάθμιση και βελτίωση της οδού Πατρών - Κλάους από Πλατεία Μαρούδα - Εθνικό Στάδιο έως τον κόμβο Κ5 και ειδικότερα για το τμήμα από Χ.Θ. 2+854,00 μέχρι 5+236,45, είσοδο οινοποιΐας Αχάια Κλάους στην περιοχή των Δήμων Πατρών και Μεσσάτιδος Νομού Αχαΐας.

3. Το Η 1809/14.3.2003 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας σχετικά με την διόρθωση και συμπλήρωση των επικείμενων της ιδιοκτησίας με κτηματολογικό αριθμό 040 και τον συνημμένο σ’ αυτό διορθωτικό κτηματολογικό πίνακα (αρ. σελ 5α), αποφασίζουμε:

Α. Διορθώνουμε τον κτηματολογικό πίνακα της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 215/22.1.2003 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφερείας Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 96/13.2.2003/τ. Δ΄) ως εξής:

Τα επικείμενα της φερ. Ιδιοκτησίας Γεωργίου Παπαδόπουλου του Παναγιώτη, όπως αυτά αναφέρονται στην σελ 5α του διορθωτικού κτηματολογικού πίνακα.

Β. Συμπληρώνουμε την με 215/22.1.2003 απόφαση του Γεν. Γραμ Περιφερείας Δυτικής Ελλάδος με το στοιχείο ότι η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Απριλίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφερείας
ΝΙΚ. ΜΠΕΛΙΒΑΝΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Σελίδα 58

***Κτηματολογικός πίνακας ( Ν.653/1977)***

καταμερισμού μεταξύ Δημοσίου και παροδίων ιδιοκτητών της αποζημίωσης των ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την κατασκευή του έργου "Αναβάθμιση και βελτίωση της οδού Πατρών-Κλάους από πλατεία Μαρούδα-Εθνικό Στάδιο έως τον κόμβο Κ5"

Ο πίνακας έχει συνταχθεί με βάση το αντίστοιχο κτηματολογικό διάγραμμα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 653/1977, όπως διορθώθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν 947/1979 (παρ 9και 10 ,αρθρου 82), Ν.1349/1983 , Ν,2040/1992 , Ν.2052/1992, Ν.1418/1984 (παρ 2 α)

| | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΚΥΡΙΩΝ | | | ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ | | | ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΕ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΓΙΑ ΕΜΒΑΔΑ ΚΑΙ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ | | | | | | | | | | | ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | | | | ελεγχος ως προς την μέγιστη θεωρητικά δυνατή επιβάρυνση της ιδιοκτησίας | ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | | παρατηρήσεις |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ ΣΤΙΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΜΕ ΥΠΟΧΡΕΟ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ | | | | | | ΚΑΤΑΜΕΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΠΑΡΟΔΙΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΥ | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | ΚΤΙΣΜΑΤΑ | | | ΛΟΙΠΑ ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ | | | | | | | | | | | | | | | |
| α/α ιδιοκτησίας | ονοματεπώνυμο | όνομα πατέρα η συζύγου | διεύθυνση κατοικίας | ΕΙΔΟΣ | ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΟΡΙΑ | ΕΜΒΑΔΟΝ | αρίθμηση κτισμάτων | είδος και ποιότητα κατασκευής | ογκος | είδος και περιγραφή | κατηγορία η ποιότητα | ποσοτητα | το μισο της έκτασης που απομένει μετά την απαλλοτρίωση | περιμετρικά όρια των επιμέρους εκτάσεων της απαλλοτριούμενης ιδιοκτησίας | εμβαδα που βαρύνουν τον ιδιοκτήτη (αυτοαποζημίωση) η το Δημόσιο όταν έχουμε την | εμβαδα που βαρύνουν τρίτους παρόδιους και το Δημόσιο μετά την εξάντληση των υποχρεώσεων των ιδιοκτητών | αριθμός υπόχρεης ιδιοκτησίας | ειδος | περιμετρικα όρια | εμβαδον | αριθμος δικαιούχου ιδιοκτησίας | | εμβαδά με τελικό και προσωρινό υπόχρεο το Δημόσιο | εμβαδα με προσωρινό υπόχρεο το Δημόσιο και τελικό υπόχρεο τον | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 23α | 23β | 24 |
| *040 | ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | ΠΑΤΡΩΝ-ΚΛΑΟΥΣ | | 88-35-148-156-36-84-86-87-88 | 87,86 | | | | | | | | 89-35-148-156-36-85-89 | 40,59 | | ΑΥΤ | | | | | 40,59 | 42,27 | | |
| | | | ΠΕΤΡΩΤΟ | | | | | | | | | | | 88-89-85-84-86-87-88 | | 42,27 | ΔΗΜ | | | | | | | | |
| | | | Δ. ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ | | | | | | | ΜΑΝΤΡΑ ΜΠΕΤΟ | ΚΑΛΗ | 28 m | | | | | | | | | | | | | 0,26*1,15 |
| | | | | | | | | | | ΚΑΛΟΠΙΣΤΙΚΑ | | 10 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | ΛΕΜΟΝΙΑ | ΜΕΓΑΛΗ | 1 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | ΠΟΡΤΟΚΑΛΙΑ | ΜΕΣΑΙΑ | 1 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | ΦΟΙΝΙΚΕΣ | | 6 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | ΣΤΥΛΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΔΕΗ | ΚΑΛΗ | 1 | | | | | | | | | | | | | 0,60*0,75*2,70 |
| | | | | | | | | | | ΦΡΕΑΤΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | ΒΟΘΡΟΣ ΑΠΟΡ/ΚΟΣ 5*4*4 (βάθος) | ΚΑΛΗ | 1 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | ΠΟΡΤΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΜΟΝΟΦΥΛΛΗ | ΚΑΛΗ | 1 | | | | | | | | | | | | | 1,00*1,50 |

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατό ποσοστό 41 %

ΠΑΤΡΑ 12-03-2003
Οι μελετητές
ΠΑΝΟΣ ΛΕΝΤΖΟΣ
Τοπ. Μηχ/κός
ΠΑΥΛΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
Τοπ. Μηχ/κός

ΠΑΤΡΑ 14-3-2003
ΕΛΕΓΘΗΚΕ
Ο επιβλέπων
Αντ. Πολυδωρόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

ΠΑΤΡΑ 14-3-2003
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντής Τ.Υ.
Θεόδωρος Στάμος
Πολ. Μηχ/κός με Α'β

Αριθ. 420 (2)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ελίμειας, Ν. Κοζάνης.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α΄/14.3.83 ) περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ 2 και 10) του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ124 Α΄/13.6.97) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137 Α΄) περί «Κυβέρνησης και Κυβερνητικών οργάνων» όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ154 Α΄) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38 Α΄).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ. 28/28.1.93 (ΦΕΚ 9 Α΄) περί «Καθορισμού αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επίπεδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2539/97 (ΦΕΚ 244/4.12.97) περί «Συγκρότησης της Πρωτοβάθμιας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197 Α΄/27.8.2002) περί «Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων» αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

7. Την 39/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελίμειας.

8. Το 1603/21.3.2003 έγγραφο του Δήμου Ελίμειας.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού του Δημοσίου και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ελίμειας, το όριο του οποίου φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:75000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης άρχεται από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 6 Μαΐου 2003

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΣΚΡΑΦΝΑΚΗ

Συνοδεύει την με αριθμ. 420/6-5-2003 Απόφαση ... Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ και
Κοζάνη 6-5-03
Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.
Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας
ΚΟΚΟΛΗΣ Α. ΚΩΝ/ΝΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Διευθυντή

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Ορια Δήμου
- Ορια Δημοτικού Διαμερίσματος
- Ισοϋψείς καμπύλες (ισοδιάσταση 100μ.)
- Υδάτινο δυναμικό

DATUM: ΕΓΣΑ '87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ: GRS80
ΠΡΟΒΟΛΗ: ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (UTM)
Συντελεστής Κλίμακας:
$K_0$=0.9996 (για $\lambda_0$ =24°)
K=1.00001 (για το μέσο Χ της πινακίδας)

Δ. ΚΟΖΑΝΗΣ
Δ. ΕΛΙΜΕΙΑΣ
Δ. ΣΕΡΒΙΩΝ
Δ. ΑΙΑΝΗΣ
Τ. Λ. ΠΟΛΥΦΥΤΟΥ
Κρόκος
Άνω Κώμη
Μηλιά
Κάτω Κώμη
Αμυγδαλιά
Ανατολή
Πύργος
Σταυρωτή
Κοντοβούνι
Σπήλιο
Κήπος
Καισαρειά
310,000 315,000 320,000 325,000
4,445,000 4,450,000 4,455,000 4,460,000

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο Δήμαρχος Ελίμειας κ. Κατάνας Παναγιώτης βεβαιώνω ότι τα όρια των Δημοτικών Διαμερισμάτων του Δήμου Ελίμειας είναι αυτά που φαίνονται στο διπλανό διάγραμμα.

Κρόκος, Απρίλιος 2003

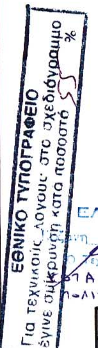
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΤΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΕΛΙΜΕΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ 14/4/2003
Ο Τεχνικός της Τ.Υ.Δ.Κ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 14/4/2003
Ο Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΤΣΕΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.




| ΕΚΔΟΣΗ VERSION | 1η | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ DRAWING No | A69PR01 | ΗΜΕΡΑ DATE | 14-03-2003 | ΚΛΙΜΑΚΑ SCALE | 1 : 75.000 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΘΕΜΑ TITLE | ΔΗΜΟΣ ΕΛΙΜΕΙΑΣ | | | | | | |
| ΕΡΓΟ PROJECT | ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ Ν. Α. ΚΟΖΑΝΗΣ | | | | | | |
| ANKO | ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (ΑΝΚΟ) ΑΕ | | | | | | |

Αριθ. 1111 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Δ. Δρεπάνου Δήμου Ελλησπόντου, Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν Δ/τος 17/7/23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/μα 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το Ν. 1337/83 και ειδικότερα την παρ. 4 του άρθρου 38 αυτού.

4. Το ρυμοτομικό σχέδιο του Δ.Δ. Δρεπάνου Δήμου Ελλήσποντου.

5. Το Π. Δ/γμα της 2-4/14.5.85 (ΦΕΚ 225 Δ).

6. Την κοινή Υπουργική απόφαση Γ4Δ/15883/ 1903/ 18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

7. Το Νόμο1735/87 άρθρο 22 παρ. 7.

8. Τις 488/91 και 489/91 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας.

9. Την 108/2002 απόφαση του Δ.Σ. Ελλησπόντου.

10. Τη 9/2003 γνωμοδότηση Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 3η Συνεδρίαση θέμα 2ο.

11. α) Το Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94(ΦΕΚ 153Α/15.9.94),

β) Τη 19/13.3.95 (ΦΕΚ 27.4.95) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτηι, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο δημοτικό διαμέρισμα Δρεπάνου του Δήμου Ελλησπόντου στο Ο.Τ. 57 (αρ. τεμ. 358). Ειδικότερα εγκρίνεται η αλλαγή χρήσης της «κοινής αυλής» (αρ. τεμ. 358) σε «πεζόδρομο» όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, το θεωρημένο από τη Δ/νση Πολεοδομίας της Νομαρχίας μας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

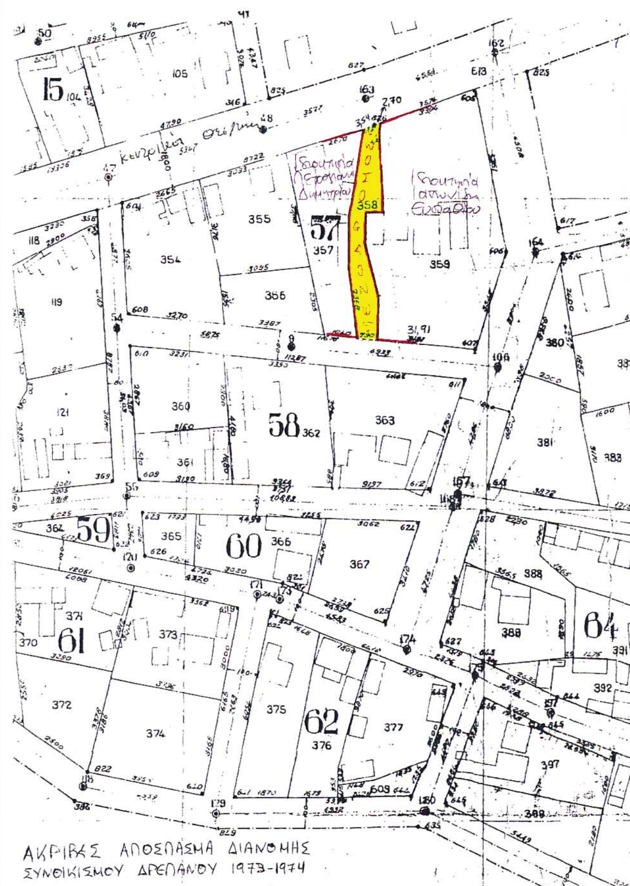
Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει (κλίμακα 1:1000) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Δ/νση Πολεοδομίας 3ος όροφος, για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού διαγράμματος που το συνοδεύει στο ΦΕΚ.

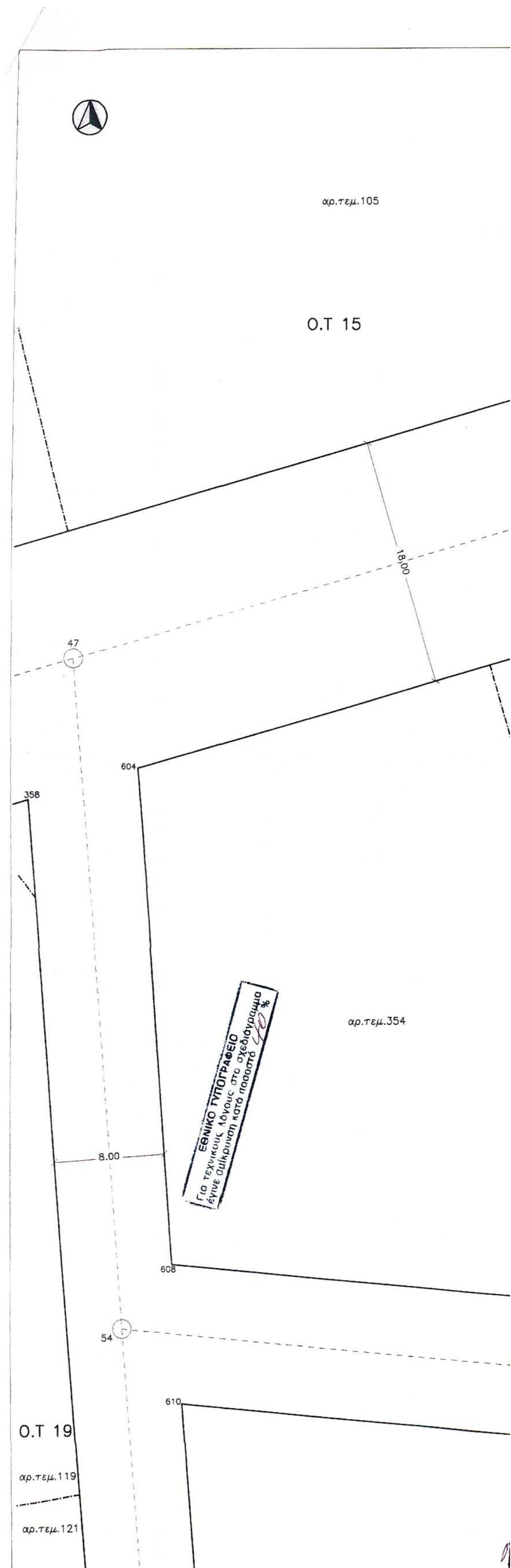
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

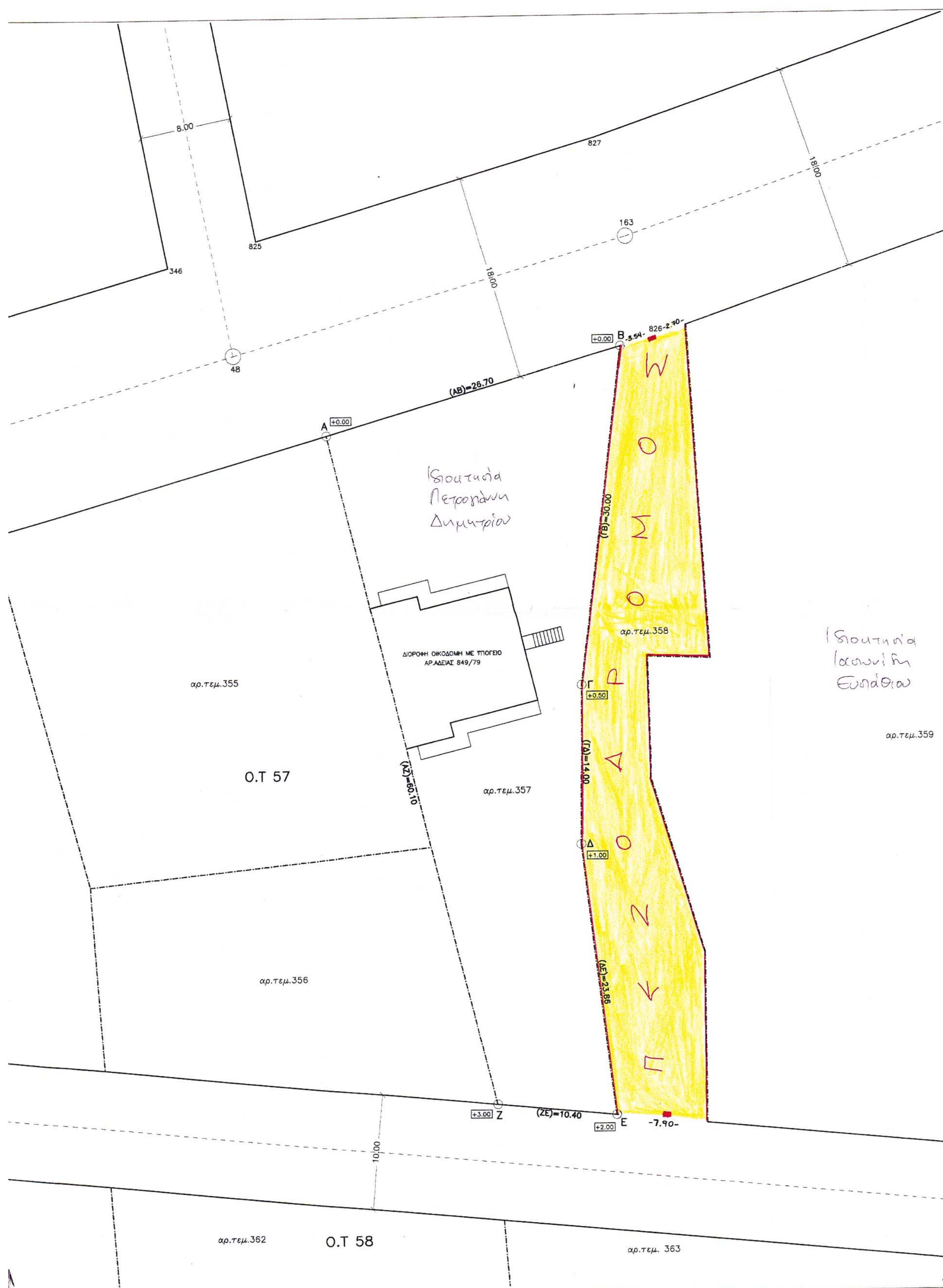
Κοζάνη, 6 Μαΐου 2003

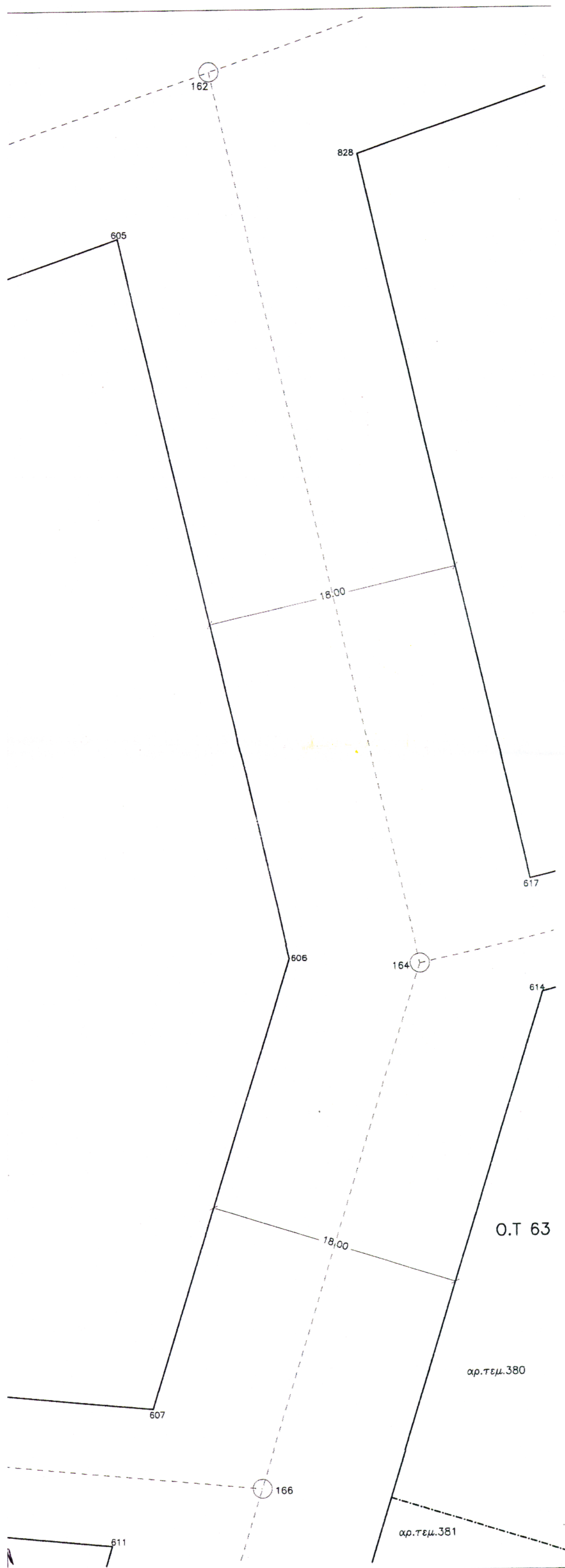
Ο Νομάρχης

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ


15
57
58
59
60
61
62
64
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΡΕΠΑΝΟΥ 1973-1974


αρ.τεμ.105
Ο.Τ 15
18,00
47
604
358
αρ.τεμ.354
8.00
608
54
610
Ο.Τ 19
αρ.τεμ.119
αρ.τεμ.121
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό


8.00
827
825
346
163
18.00
48
Β
+0.00
5.54
826-2.70
(ΑΒ)=26.70
Α
+0.00
Ιδιοκτησία
Πετρογιάννη
Δημητρίου
(ΓΒ)=30.00
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΔΙΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 849/79
αρ.τεμ.358
Ιδιοκτησία
Ιασονίδη
Ευστάθιου
αρ.τεμ.355
Γ
+0.50
αρ.τεμ.359
(ΓΔ)=14.00
Ο.Τ 57
(ΑΖ)=60.10
αρ.τεμ.357
Δ
+1.00
αρ.τεμ.356
(ΔΕ)=23.86
+3.00
Ζ
(ΖΕ)=10.40
+2.00
Ε
-7.90-
10.00
αρ.τεμ.362
Ο.Τ 58
αρ.τεμ. 363




ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δήμος Ελλησπόντου Δ.Δ Δρεπάνου
(Π.Δ. 24–4–85 ΦΕΚ 181 Δ, Π.Δ. 14–2–87 ΦΕΚ 133 Δ 23–2–87
Π.Δ. 25–4–89 ΦΕΚ 111 Δ 16–5–89)

Εμβαδό : 300.00 μ2
Πρόσωπο : 14.00 μ
Επιτρεπόμενη κάλυψη : 70%
Συντελεστής δόμησης : κλιμακωτός 1.60/0.80/0.60/0.40
Συντελεστής όγκου : 5χ(ΣΔ)
Επιτρεπόμενο ύψος : 7.50 μ + στέγη 2.00 μ
Μέγιστη δόμηση : 400.00 μ2

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ/Ο.Γ

Η Ρ.Γ και Ο.Γ ορίζεται από τα ορόσημα 604,826,605,607,608.

ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 358

Ε=530,00 μ2

Το οικόπεδο με αριθμό 358 είναι χαρακτηρισμένο σύμφωνα με τον πίνακα οριστικής διανομής συνοικισμού Δρεπάνου ως κοινή αυλή. Με το παρόν τοπογραφικό και την αίτηση που το συνοδεύει ζητείται όπως το εν λόγω οικόπεδο χαρακτηριστεί ως κοινοτική έκταση–δρόμος κάτι το οποίο ισχύει και στην υπάρχουσα κατάσταση.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο Δήμαρχος Ελλησπόντου Τσανακτσίδης Κυριάκος βεβαιώνω ότι με την υπ' αρίθμ. 108/02 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίνεται η τροποποίηση του υπ' αρίθμ. 358 τεμαχίου από " κοινή αυλή " σε " κοινόχρηστη έκταση–δρόμο "

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
α.α




ΤΣΑΝΑΚΤΣΙΔΗΣ ΧΑΡ. ΚΥΡΙΑΚΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΡΕΠΑΝΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΟΣΧΟΣ Ν. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
Κ.ΔΡΙΖΗ 1 – ΚΟΖΑΝΗ ΤΗΛ. 39800

εργοδοτης: ΠΕΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 3η/14-1-2003
ΘΕΜΑ 2ο
Το τοπογραφικό διάγραμμα ... 

εργο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

θεση: ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ Δ.Δ ΔΡΕΠΑΝΟΥ
Ο.Τ 57 – ΑΡ.ΤΕΜ. 358

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 29-4-03
Η Δ/ΝΤΡΙΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

μελετητης: ΜΟΣΧΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΣΕΛΑ ... ΕΥΤΕΡΠΗ
ΑΡΧ. ΜΗΧ. ΜΕ Α' Β.

| θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | αριθμος σχεδιου |
|---|---|
| κλιμακα: 1: 200 | χρονος μελετης: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2002 |
| Συνημμένο στην οικοδομική άδεια | |
| σφραγιδα: ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Κοζάνη | υπογραφη |

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
1. Περίληψη απόφασης: Τροποποίηση ρυμοτ. σχεδίου Δ.Δ. Δρεπάνου Δήμου Ελλησπόντου
2. Αρ. Πρωτ. και ημερ. απόφ.: .../11/2-5-03
Ιορδανίδης Ανδρέας

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΙΚ. ΜΟΣΧΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ
ΑΜ 45786 | ΑΦΜ 029293997
Κ.ΔΡΙΖΗ 1 ΚΟΖΑΝΗ ☎39800